

WGK.TT.271.2.2.2022.MS

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia zwraca się z prośbą o przesłanie oferty cenowej na:

Przeprowadzenie analizy pracy węzłów cieplnych w budynkach użyteczności publicznej w Toruniu wskazanych w załącznikach nr 2 i 3 do zapytania ofertowego.

Kod CPV zamówienia:

CPV: 71241000-9 – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

### **I. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do czynności warunkujących zakończenie i odbiór przedmiotu umowy w tym w szczególności:**

#### **I.1. Dla obiektów wyszczególnionych w załączniku nr 2:**

1. Dokonać oceny stanu technicznego zainstalowanych urządzeń i armatury.
2. Dokonać oceny stanu izolacji termicznej węzła.
3. Sprawdzić regulator pod kątem możliwości zaprogramowania dwustrefowego i weekendowego.
4. Sprawdzić nastawy regulatora w zakresie optymalnego ustawienia krzywej grzewczej oraz włączenia i wyłączenia CO.
5. Przeprowadzić analizę porównawczą mocy wykorzystywanej na podstawie danych historycznych z co najmniej dwóch ostatnich sezonów grzewczych.
6. Sprawdzić poziom ciśnienia naczynia przeponowego.
7. Zweryfikować nastawy pomp co i cwu i zaproponować ewentualne zmiany nastaw.
8. Zaproponować odpowiednie rozwiązania techniczne w węzłach cieplnych mające na celu wdrożenie działań służących zmniejszeniu zużycia ciepła i optymalizacji kosztów w obiektach.

#### **I.2. Dla obiektów wyszczególnionych w załączniku nr 3:**

1. Przeprowadzić analizę porównawczą mocy wykorzystywanej na podstawie danych historycznych z co najmniej dwóch ostatnich sezonów grzewczych.
2. Sprawdzić regulator pod kątem możliwości zaprogramowania dwustrefowego i weekendowego.
3. Sprawdzić nastawy regulatora w zakresie optymalnego ustawienia krzywej grzewczej oraz włączenia i wyłączenia CO.

### **II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał w sposób należyty przynajmniej 3 podobne analizy pracy węzłów ciepłych. Posiadane doświadczenie należy potwierdzić.

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest:

a) udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia,

b) podać nazwy (firmy) podwykonawców,

c) dane z punktu II. 5. zostaną zweryfikowane przed podpisaniem umowy.

6. Zadaniem Wykonawcy będzie pozyskanie danych ze spółki PGE Toruń S.A. będącej właścicielem ciepłomierzy w węzłach ciepłych a zarazem operatorem systemu telemetrii gromadzącej parametry techniczne panujące w węzle w odniesieniu do czasu w celu realizacji punktu I.5.

7. Wszelkie koszty związane z wykonaniem zadania ponosi Wykonawca.

### **III. Termin wykonania zamówienia:**

Dla obiektów wymienionych w załączniku nr 2 – 60 dni od daty zlecenia usługi.

Dla obiektów wymienionych w załączniku nr 3 – 120 dni od daty zlecenia usługi dla zadań z pkt I.2.1  
- 210 dni od daty zlecenia usługi dla zadań z pkt I.2.2 i I.2.3

### **IV. Dokumenty, które należy złożyć w niniejszym postępowaniu:**

1. formularz „Oferta” zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego (załącznik nr 1 do ogłoszenia);
2. referencje potwierdzające wykonanie usługi obejmującej swym przedmiotem zakres opisu przedmiotu zamówienia.

### **V. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia, pokój nr 1 (sekretariat), ul. Legionów 220, 87-100 Toruń listownie lub elektronicznie na adres [wgk@um.torun.pl](mailto:wgk@um.torun.pl)  
**do dnia 5 maja 2022 r. do godz. 10:00**

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnej z zapisami niniejszej dokumentacji ponosi Wykonawca (np. złożenie oferty w innym wydziale UMT - nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie).  
Oferty złożone po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

**Osoby do kontaktów:** Marek Szmytkowski, tel. (056) 611 83 19

**Kryterium wyboru oferty: 100% cena**

**Jednocześnie Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że:**

- 1) Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania ofertowego.
- 3) Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

**Załączniki:**

1. Formularz „Oferta”
2. Wykaz obiektów

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Komunalnej

*Marcin Kowallek*

Kierownik Referatu  
ds. Infrastrukturalnych i Energetycznych

*Marek Szmytkowski*

